

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE SAN JOSÉ ITURBIDE, GUANAJUATO.

DEPENDENCIA:	Dirección de Desarrollo Urbano
NOMBRE DEL REGLAMENTO:	Ley de ingresos para el Municipio de San José Iturbide Gto
FECHA DE VIGENCIA:	13 de Dic 2018
FECHA EN QUE HA SIDO ACTUALIZADA:	01 de Enero 2019
TIPO DE ORDENAMIENTO:	Municipal

AUTORIDAD O AUTORIDADES QUE LA EMITEN

Ayuntamiento Municipal

AUTORIDAD O AUTORIDADES QUE LA APLICAN

Dirección de Desarrollo Urbano

INDICE DE REGULACION

Ley de ingresos para el Municipio de San José Iturbide
 Capítulo Primero, De la naturaleza y objeto de la ley
 Capítulo Segundo, De los conceptos de ingresos
 Capítulo Tercero, De los impuestos
 Sección Primera, Del impuesto predial
 Sección Segunda, Del impuesto sobre adquisición de bienes inmuebles
 Sección Tercera, Del impuesto sobre división y lotificación de inmuebles
 Sección Cuarta, Del impuesto de fraccionamientos
 Sección Quinta, Del impuesto sobre diversiones y espectáculos públicos
 Sección Séptima, Del impuesto sobre rifas sorteos, loterías y concursos
 Sección Octava, Del impuesto sobre explotación de bancos de mármoles, canteras, pizarras basaltos, cal calizas y tezontle y sus derivados, arena, grava y otros similares
 Capítulo Cuarto, De los derechos
 Sección Primera, Por servicios de agua potable, drenaje alcantarillado tratamiento y disposición de sus aguas residuales
 Sección Segunda, Por los servicios de limpia recolección, traslado, tratamiento y disposición final de residuos
 Sección Tercera, Por servicios de panteones
 Sección Cuarta, Por servicios de rastro
 Sección Quinta, Por servicios de seguridad pública
 Sección Sexta, Por servicio de transporte público urbano y suburbano de ruta fija
 Sección Séptima, Por servicios de transporte y vialidad
 Sección Octava, Por los servicios de bibliotecas públicas y casas de la cultura
 Sección Novena, Por los servicios de asistencia y salud pública
 Sección Décima, Por servicios de obra pública y desarrollo Urbano
 Sección Undécima, Por servicios en materia de fraccionamientos y desarrollos en condominio
 Sección Decimotercera, Por expedición de licencias o permisos para el establecimiento de anuncios
 Sección Decimocuarta, Por expedición de permisos eventuales para la venta de

bebidas alcohólicas
 Sección Decimoquinta, Por servicios en materia ambiental
 Sección Decimosexta, Por expedición de certificados, certificaciones constancias y
 cartas
 Sección Decimoséptima, Por servicios en materia de acceso a la información publica
 Sección Decimoctava ,Por servicios en materia de protección civil
 Sección Decimonovena, Por servicios de alumbrado publico
 Capitulo Quinto, De las contribuciones especiales
 Sección Única, Por ejecución de obras publicas
 Capitulo Sexto, De los productos
 Capitulo Séptimo, De los aprovechamientos
 Capitulo Octavo, de las particiones federales
 Capitulo Noveno, De los Ingresos extraordinarios
 Capitulo Decimo, De las facilidades administrativas y estímulos fiscales
 Sección Primera , Del impuesto predial
 Sección Segunda, Por los servicios de agua potable, drenaje, alcantarillado
 tratamiento y disposición de las aguas residuales
 Sección Tercera, Por servicios de rastro
 Sección Cuarta, Por servicios catastrales y de práctica de avalúos
 Sección Quinta, Por expedición de certificados , certificaciones constancia y cartas
 Sección Sexta, Alumbrado publico
 Capitulo Undécimo, De los medios de defensa aplicables al impuesto predial
 Sección Única, Del recurso de revisión
 Capitulo Duodécimo, De los ajustes
 Sección Única, Ajustes tarifados

OBJETO DE LA REGULACION

Establecer los ingresos que percibirá la Hacienda Pública del municipio de San José Iturbide Gto durante el ejercicio fiscal 2019

MATERIAS REGULADAS: Usos de Suelo en el municipio

SECTORES REGULADOS: Empresas de comercio, servicios e Industrias

SUJETOS REGULADOS: Personas físicas y morales

TRAMITES Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA REGULACION

Licencias de Construcción y/o ampliación	SJ-DU-001-A
SJ-DU-001-B SJ-DU-001-C SJ-DU-001-D SJ-DU-001-E	
Número Oficial	SJ-DU-002
Sistema de Apertura Rápida de Empresas (SARE)	SJ-DU-003
Alineamiento y Numero Oficial	SJ-DU-004-A



Un municipio en
regeneración,
haciendo historia

Registro Municipal de Regulaciones



SJ-DU-004-B SJ-DU-004-C	
Terminación de Obra	SJ-DU-005-A
SJ-DU-005-B	
Constancia	SJ-DU-006
Expedición	SJ-DU-007
Permiso de División	SJ-DU-008
Constancia de Factibilidad	SJ-DU-009
Permiso de Uso de Suelo	SJ-DU-010-A
SJ-DU-010-B SJ-DU-010-C	
Permiso de Anuncios Espectaculares	SJ-DU-011
Permisos de Urbanización o edificación	SJ-DU-012-A

FUNDAMENTOS JURIDICOS PARA REALIZACION DE INSPECCIONES, VERIFICACIONES Y VISITAS DOMICILIARIAS

Artículo 24, 26 Sección décima, fracción I, inciso a) inciso b) inciso c) inciso d) inciso e) fracción XI, XII, VIII, VII VI, III, II, IV, V Ley de ingresos para el Municipio de San José Iturbide Gto.

Sello de la Dirección

Ing. Erik Eliud Rodríguez Crespo
Firma del Director